

Stavba: HUMENNÉ ZB HaZZ, VYBUDOVANIE ŠPECIÁLNEJ
VÝSLUCHOVEJ MIESTNOSTI
Miesto stavby: ZB HaZZ Humenné, Mierová 59/3, 066 01 Humenné
KN-C Humenné, parc.č.2753/8
Investor: Ministerstvo vnútra SR, Pribinova 2, Bratislava.

01 TECHNICKÁ SPRÁVA

Pôvodný stav

1. Účel objektu, účelové jednotky:

Účel stavby: Priestory bývalej zubnej ambulancie
v administratívnej budove

Počet podlaží: 1

Podlahová plocha: úžitková 44,96 m²

2. Architektonické riešenie:

Objekt ZB HaZZ v Humennom bol pôvodne postavený ako veliteľská budova v kasárňach v 50-tych rokoch. Dotknuté priestory sa nachádzajú na I.NP v severnej časti východného krídla.

Pôvodne slúžili ako zubná ordinácia s príslušenstvom. Dispozične je členený na čakáreň s WC a sklado, ordináciu a dennú miestnosť. V súčasnosti je využívaná len bývalá denná miestnosť ako zázemie pre upratovanie a WC. Ostatné miestnosti nie sú využívané.

Susediace miestnosti na podlaží sú využívané ako kancelárie s hygienickým zázemím prístupné cez spoločnú chodbu.

Vstup do predmetných priestorov je z južnej strany v strede budovy cez stupienok 100 mm vysoký na medzipodestu schodiska. Výstupným ramenom schodiska sa vstupuje do chodby na pravej a ľavej strane, oproti schodisku je vstup cez dvojkrídlové dvere do bývalej čakárne. Z čakárne je prístupná komora, v súčasnosti slúžiaca ako sklad čistiacich prostriedkov, WC a priestoru bývalej ordinácie. Z ordinácie je vstup do bývalej dennej miestnosti, v súčasnosti šatňa upratovačky.

V priestoroch boli uskutočnené drobné stavebné úpravy z dôvodu jeho prispôsobenia funkciám ktorým slúžil. Bolo zrekonštruované ústredné vykurovanie, elektroinštalácia a čiastočne vymenené rozvody ZTI. Boli vymenené niektoré okná a vnútorné dvere.

Priestory sú primerane opotrebené s ohľadom na vek objektu a spôsob využitia. Poruchy stavebných konštrukcií nie sú viditeľné.

Svetlá výška v miestnostiach je cca 2,80-3,20 m. Osvetlenie v priestoroch je prirodzené oknami doplnené elektrickým osvetlením. Vetranie prirodzené oknami a dverami.

3. Stavebnotechnické riešenie:

Nosný systém objektu je stenový murovaný. Obvodové a vnútorné nosné múry sú hrúbky 450 mm z tehál TP-29 s obojstrannou omietkou. Stropy sú železobetónové trámové.

Preklady nad oknami železobetónové, vystužené v rámci stužujúceho venca.

Priečky medzi jednotlivými miestnosťami sú tehlové murované. Prevažujú priečky z plných

pálených tehál hrúbky 150 mm. Neskôr dobudované priečky sú z plynosilikátových tvaroviek. Steny a priečky sú opatrené s obojstrannou štukovou omietkou. Stropy sú omietnuté jemnou štukovou omietkou. V bývalej ordinácii je znížený strop – debnenie z dosák na spodnej hrane trámového stropu a rákosová omietka. Steny sú opatrené keramickým obkladom rôznej výšky a nad ním maliarskym náterom vrátane stropu. Podlahy sú cementové potery s PVC podlahovým povlakom. V bývalej čakárni a chodbe vľavo je na pôvodnom strope vyhotovená keramická dlažba v celkovej hrúbke cca 30 mm aj s lepiacou maltou. Okná sú v celom byte pôvodne drevené dvojité, v ordinácii a dennej miestnosti na severnej strane boli vymenené za drevené zdvojené kyvné. Dvere drevené dyhované, dvjkrídlové z 2/3 zasklené, jednokrídlové plné. Zárubne oceľové.

4. Technické vybavenie objektu:

Ústredné vykurovanie je teplovodné, napojené na kotolňu v mimo objektu. Rozvod je vedený pod podlahou I.NP. Zvislé rozvody prechádzajú priestormi a pokračujú do ďalších nadzemných podlaží. V byte sú osadené článkové liatinové vykurovacie telesá. Regulácia je zabezpečená jednoduchými ventilmi.

Potrubia sú opatrené svetlým náterom, neizolované.

Rozvod vody je napojený na rozvod v objekte, bez samostatného merania. Potrubie je oceľová pozinkované, vedené v stenách. Jednotlivé zariadenie predmety sú napojená na kanalizáciu. Kanalizačné potrubie z hrdlovej liatiny je bez obmurovania. Revízne kusy sa tu nenachádzajú. Príprava teplej vody je zabezpečená centrálny v budove.

Elektrické rozvody sú napojené na rozvod v budove v rozvodnej skrini pri vstupe do budovy bez samostatného merania. Osvetlovacie telesá trubicové stropné, ovládanie vypínačmi v každej miestnosti.